

連鎖商務行銷契約

設：新北市五股區成泰路一段189巷16號地下2樓
通訊地址：台北市內湖區新湖三路286號3樓

設：新北市貢寮區福隆里福隆街46號
通訊地址：台北市內湖區新湖三路286號3樓



傳 真 電 話：

E-Mail: sicheryl.juan@gmail.com

立契約雙方當事人，茲就甲方住房、用餐及其他消費事宜，制定本契約，雙方同意共同遵守，條款如下：

- 第一條 契約文件內容**
契約正本貳份，內容包括雙方往來報價聯絡相關書面資料、附件等，由雙方各執壹份。
- 第二條 合作契約期間、內容**
甲乙雙方合作契約期間為：
自民國(下同) 一〇九年 一月 一日起至
一〇九年 十二月 三十一日止，共計 十二個月。
適用甲方及分公司之契約房型優惠價格內容如附件所示。
- 第三條**
一 前條之優惠價格不得與甲方及分公司之其他優惠專案合併使用，且不適用於跨年元旦、農曆春節、國定、連續假日等其他專案期間，房型定價如有變動，甲方不另通知乙方。
二 用餐優惠為一般餐飲享9折+10%優惠(限一桌10人以內)，飲料酒水恕不打折，特殊節日推出專案期間及大型筵席恕不適用。
- 第四條**
住宿登記時間為當日下午三點以後，退房時間為次日中午十二時前(福隆里悅大飯店、淡水漁人碼頭店、墾丁店、月眉店、花蓮店退房時間為次日中午十一時以前)，乙方應充分告知乙方住宿旅客。
- 第五條**
有關本契約所生之任何中華民國(台灣地區)內、大陸地區及外國稅捐、規費或關稅均由甲乙雙方各自負擔。
- 第六條**
付款方式
於退房當日由乙方或乙方旅客向甲方結清住宿期間所有住房價金、餐飲及其他消費費用。若由乙方代付住宿旅客之住房價金、餐飲及其他消費費用，需於退房前結清費用。
- 第七條**
一 預訂作業(取消訂房)
乙方向甲方預訂房間時，應先向甲方索取訂房確認單填寫預訂住宿期間、所需房型、房間數量及旅客名單、人數及其相關資料，乙方並應支付住宿第一日房價總額之30%為定金，經甲方確認後，始完成訂房，不得僅以乙方名稱預訂房間；如遇甲方客滿，乙方旅客享有優先候補權。
二 住房總數為5間(含)以下，應於預訂住宿日期前二周辦理前項訂房確認手續，住房總數為6間(含)以上，應於預定住宿日期前三周辦理前項訂房確認手續。
三 乙方更改住宿日期或取消訂房時，乙方應先以電話通知甲方，並填寫訂房異動單以E-mail或傳真通知甲方，經甲方確認後取消訂房。
四 乙方更改預定住宿日期之展延，最長以兩個月為限，且需以甲方尚有空房者為限，保留住房展延僅以一次為限。
五 取消訂房通知到達與退還定金比例如下(日期部分均包含該日及星期例假日)：預定住宿日前十四日：100%；十至十三日：70%；七至九日：50%；四至六日：40%；二至三日：30%；一日：20%；當日到達或應於通知：0%。
例如：預訂109年7月15日入住甲方房間，因旅客個人因素取消訂房，如於109年7月2日通知甲方取消訂房，甲方則將收取入住當天房價定金之30%。

- 六 如乙方取消訂房者，僅為部分退房或減少人數之情形，依前項退還定金標準退還該部分定金。
- 七 欲享有訂房及訂餐優惠，應由乙方訂房窗口來電預定或於入住時出示員工識別證(無識別證時出示名片與身分證)。
- 第八條 特殊取消訂房(因不可抗拒之因素)：**
乙方或乙方旅客預訂之住宿日，如因甲方所在地或乙方旅客出發地受颱風(該地政府機關宣布停止上班之標準)、地震或大型傳染病等天災影響或不可歸責於乙方之事由，乙方應以電話與甲方更改日期或取消訂房，甲方不得依前條第五項扣除定金。
一 乙方因前項原因更改日期時，應以預定住宿日起兩個月內，為保留期間，且需以甲方尚有空房者為限，保留住房展延僅以一次為限。前條有關取消定金比例之日期，應自更新之預定住宿日重新起算。
二 如有第一項或不可歸責於甲乙雙方之事由，得由雙方另以書面展延履約日期。
- 第九條 契約之變更與轉讓**
契約之變更或增訂，非經甲方及乙方雙方合意，作成書面紀錄(如增補契約、更新契約)，並簽名或蓋章者，無效。
一 乙方不得將契約或債權之部分或全部轉讓予他人。但因公司合併、銀行或保險公司履行連帶保證、銀行實行權利質權或其他類似情形致有轉讓必要，經甲方書面同意者，不在此限。
- 第十條 契約終止解除及暫停執行**
乙方履約有下列情形之一者，甲方得以書面通知乙方終止契約或解除契約之部分或全部，且不補償乙方因此所生之損失：
(一) 偽造或變造契約或履約相關文件者。
(二) 乙方有破產或其他重大情事，致無法繼續履約者。
(三) 違反第六條、第七條規定，經甲方書面催告後仍未遵守者。
一 甲方未通知乙方終止或解除契約者，乙方仍應依契約規定繼續履約。
三 乙方未依第六條規定履約者，甲方得隨時通知乙方部分或全部暫停執行，至情況改正後，方准恢復履約。乙方不得就暫停執行請求延長履約期限或增加契約價金。但暫停執行期間累計逾三個月者，甲方得終止或解除部分或全部契約。
四 契約存續期間甲方保有暫停、繼續、終止本契約之權利。
- 第十一條**
本契約終止時，自終止之日起，雙方之權利義務即消滅。契約解除時，溯及契約生效日消滅，雙方並互負保密義務。
- 第十二條**
本契約以中華民國法律為準據法，並以臺灣士林地方法院為第一審管轄法院。
- 第十三條**
本契約未載明之事項，依現行有關法令及一般商業慣例辦理。

簽約單位：	麗寶樂園業務組		
業務人員：	李芷瑩	行動電話：	
地 址：			
電 話：		傳真電話：	

附件：各分店房型價格

(幣別：新台幣/元)

中壢 駐店副總經理：魏淑芬 客房部經理：邱怡婷 地址：32041 桃園市中壢區中正路 89 號 電話：(03)427-0900 傳真：(03)427-0611 E-mail：jl@fullon-hotels.com.tw	房型定價 客房：4,500+10%-8,600+10% 套房：8,800-10,800+10% 加入收費 加床：1,000+10% 不加床：600+10% ※含早餐、備品及設施使用。																					
	優惠 依各房型之定價享 53 折+10%(不平平假日)																					
	早餐 依入住房型人數贈送早餐																					
	備註 房客可免費使用健身房及商務中心。贈送迎賓水果。房客每房可享免費停車一部。飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主。上述報價五間以下適用；國定、連續假日及農曆春節前夕及期間不適用。																					
三鶯 駐店協理：王啟昀 客房部經理：黃國正 地址：237 新北市三峽區大學路 63 號 電話：(02)8672-1234 傳真：(02)8672-0036 E-mail：sy@fullon-hotels.com.tw	房型定價 客房：5,200+10%-7,000+10% 套房：7,600+10% 加入收費 不加床：800+10% ※含早餐、備品及設施使用。																					
	優惠 精緻客房(含)以上所有房型定價 4 折+10%(不平平假日)																					
	早餐 依入住房型人數贈送早餐																					
	備註 贈送迎賓禮。房客可免費使用飯店設施健身房、三溫暖。飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主。上述報價五間以下適用；國定、連續假日及農曆春節前夕及期間不適用。																					
桃園 駐店副總經理：李麗珍 客房部協理：曲培宇 地址：33044 桃園縣桃園市大興西路一段 200 號 電話：(03)326-5800 傳真：(03)326-5900 E-mail：ty@fullon-hotels.com.tw	房型定價 客房：5,900+10%-8,300+10% 套房：10,000+10%-28,800+10% 加入收費 加床：1,000+10% 不加床：800+10%。 ※含早餐、備品及設施使用。																					
	優惠 依各房型之定價享 5 折+10%(不平平假日)																					
	早餐 依入住房型人數贈送早餐																					
	備註 贈送迎賓水果及迎賓飲料。房客可免費使用飯店設施：健身房、游泳池、露天與室內冷熱池及三溫暖。飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主。上述報價五間以下適用。																					
台北一館 駐店副總經理：鄭玉枝 客房部協理：蔡承霖 地址：10656 台北市建國南路一段 266 號 電話：(02)2701-9266 傳真：(02)2755-5005 E-mail：tp@fullon-hotels.com.tw	房型定價 客房：8,000+10%-18,800+10% 套房：32,800+10% 加入收費 加床：1,600+10% 不加床：1,000+10% ※皆含早餐、備品及設施使用																					
	優惠 依各房型之定價享 4.75 折+10%(不平平假日)。																					
	早餐 依入住房型人數贈送早餐																					
	備註 贈送迎賓水果，房客可免費使用飯店設施：健身房、游泳池、三溫暖及露天風呂。飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主。上述報價五間以下適用。																					
林口 駐店協理：吳威德 客房部主任：張秋華 地址：33380 桃園市龜山區文二一街 68 號 電話：(03)327-9388 傳真：(03)327-9258 E-mail：lk@fullon-hotels.com.tw	房型定價 客房：5,600+10%-8,600+10% 套房：12,600+10% 加入收費 不加床：800+10% ※皆含早餐、備品及設施使用																					
	優惠 依各房型之定價享 53 折+10%(不平平假日)																					
	早餐 依入住房型人數贈送早餐																					
	備註 贈送迎賓小禮；房客可免費使用部分飯店設施。飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主。上述報價五間以下適用。																					
桃園機場捷運 A8 駐店副總經理：卓明志 客房部經理：連美秋 地址：33375 桃園市龜山區復興一路 2 號 3-9 樓 電話：(03)328-5688 傳真：(03)328-8618 E-mail：lka8@fullon-hotels.com.tw	房型定價 客房：7,800+10%-10,800+10% 套房：13,800+10%-32,800+10% 加入收費 加床：2,000+10% 不加床：1,200+10% ※皆含早餐、備品及設施使用																					
	優惠 <table><tr><td>標準 單人房</td><td>精緻 單人房</td><td>商務 套房</td><td>精緻 套房</td><td>豪華 套房</td><td>行政 套房</td><td>海容 套房</td></tr><tr><td>\$3,200</td><td>\$3,900</td><td>\$3,900</td><td>\$4,100</td><td>\$5,000</td><td>\$6,400</td><td>\$26,200</td></tr><tr><td>NET</td><td>NET</td><td>NET</td><td>NET</td><td>NET</td><td>NET</td><td>NET</td></tr></table>	標準 單人房	精緻 單人房	商務 套房	精緻 套房	豪華 套房	行政 套房	海容 套房	\$3,200	\$3,900	\$3,900	\$4,100	\$5,000	\$6,400	\$26,200	NET	NET	NET	NET	NET	NET	NET
標準 單人房	精緻 單人房	商務 套房	精緻 套房	豪華 套房	行政 套房	海容 套房																
\$3,200	\$3,900	\$3,900	\$4,100	\$5,000	\$6,400	\$26,200																
NET	NET	NET	NET	NET	NET	NET																
	早餐 依入住房型人數贈送早餐																					
	備註 贈送迎賓水果、迎賓飲料；房客可免費使用飯店設施：健身房、三溫暖。飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主。上述報價五間以下適用。																					
台北二館 駐店協理：方雪雲 客房部經理：楊詠均 地址：22245 新北市深坑區北深路三段 236 號 電話：(02)2662-0088 傳真：(02)2662-1669 E-mail：sk@fullon-hotels.com.tw	房型定價 客房 5,500+10%-12,000+10% 套房 15,000+10% 加入收費 加床：1,000+10% 不加床：800+10% ※皆含早餐、備品及設施使用																					
	優惠 平日：依各房型之定價享 48 折+10% 假日：依各房型之定價享 5 折+10%																					
	早餐 依入住房型人數贈送早餐																					
	備註 贈送迎賓水果；房客可免費使用飯店設施：健身房、三溫暖及游泳池（每年 5-10 月開放）。飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主。上述報價五間以下適用；國定、連續假日適用假日價收費；跨年及農曆春節期間依平日價每房每日另加 NT\$1000+10%收費。																					
高雄 駐店副總經理：全國輝 客房部協理：李家嫻 地址：803 高雄市鹽埕區五福四路 45 號 電話：(07)551-1188 傳真：(07)521-1166 E-mail：kh@fullon-hotels.com.tw	房型定價 客房：6,000+10%-9,800+10% 套房：10,800+10%-58,800+10% 加入收費 加床：1,000+10% 不加床：800+10% ※皆含早餐、備品及設施使用																					
	優惠 平日：依各房型之定價享 45 折+10% 假日：依各房型之定價享 45 折+10%+300NET																					
	早餐 依入住房型人數贈送早餐																					
	備註 贈送在地特色禮；房客可免費使用飯店設施：健身房、三溫暖、游泳池及露天風呂。飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主。上述報價五間以下適用；國定、連續假日及農曆春節前夕及期間不適用。																					

福隆 (福隆貝悅) 二期		房型定價 客房: 10,800+10%~14,800+10% 套房: 15,800+10%~56,800+10%		加人收費	不加床: 900+10% ※ 皆含早餐、備品及設施使用
駐店副總經理: 陳柏宏 客房部經理: 周心芝 地址: 22841 新北市貢寮區福隆里福隆街 40 號 電話: (02)2499-2381 傳真: (02)2499-1211 E-mail: fl@fullon-hotels.com.tw	優惠	一般季 平日 49 折 +10% 假日 59 折 +10% 小旺季 平日 5 折 +10% 假日 63 折 +10% 旺季 平日 53 折 +10% 假日 55 折 +10% 大假日 69 折 +10%			
	早餐	依入住房型人數贈送早餐			
	備註	一般季: 2020/01/01-03/31 & 2020/10/1-12/31、小旺季: 2020/04/01-04/30 & 2020/08/30-09/30、旺季: 2020/05/01-08/29 贈送迎賓飲料; 房客可免費使用部分飯店設施: 戶外游泳池、健身房、三溫暖、多功能戲水區、兒童遊戲區。飯店內休閒設施之收費及使用辦法, 依現場公告為主。上述報價五間以下適用; 國定、連續假日及農曆春節前夕及期間不適用。			
福隆 (福隆貝悅) 一期		房型定價 客房: 10,800+10%~16,800+10% 別墅: 16,800+10%~56,800+10%		加人收費	不加床: 900+10% ※ 皆含早餐、備品及設施使用
駐店副總經理: 陳柏宏 客房部經理: 周心芝 地址: 22841 新北市貢寮區福隆里福隆街 40 號 電話: (02)2499-2381 傳真: (02)2499-1211 E-mail: fl@fullon-hotels.com.tw	優惠	一般季 平日 49 折 +10% 假日 59 折 +10% 小旺季 平日 5 折 +10% 假日 63 折 +10% 旺季 平日 53 折 +10% 假日 55 折 +10% 大假日 69 折 +10%			
	早餐	依入住房型人數贈送早餐			
	備註	一般季: 2020/01/01-03/31 & 2020/10/1-12/31、小旺季: 2020/04/01-04/30 & 2020/08/30-09/30、旺季: 2020/05/01-08/29 贈送迎賓飲料; 房客可免費使用部分飯店設施: 戶外游泳池、健身房、三溫暖、多功能戲水區、兒童遊戲區。飯店內休閒設施之收費及使用辦法, 依現場公告為主。上述報價五間以下適用; 國定、連續假日及農曆春節前夕及期間不適用。			
墾丁		房型定價 客房: 7,500+10%~10,500+10%、套房: 17,500+10% Villa: 10,500+10%~17,500+10%	加人收費	加床: 800+10% 不加床: 大人 700+10% ※ 皆含早餐、備品及設施使用	
駐店副總經理: 李京容 客房部經理: 林郁忻 地址: 94644 屏東縣恆春鎮船帆路 1000 號 電話: (08)885-6688 傳真: (08)885-6966 E-mail: kd@fullon-hotels.com.tw	淡季優惠	依福容假期專案折扣不加收服務費之優惠或享時令套裝專案 95 折優惠			
	一般季優惠				
	旺季優惠				
	早餐				依入住房型人數贈送早餐
備註	房客可免費使用飯店設施: 健身房、游泳池、兒童戲水池、桌球、撞球。飯店內休閒設施之收費及使用辦法, 依現場公告為主。一般季: 2020/01/01~03/31、11/01~12/31、旺季: 2020/04/01~06/30 & 08/30~10/31、暑假: 2020/07/01~08/29, 上述報價五間以下適用; 國定、連續假日及農曆春節前夕及期間不適用。				
花蓮		房型定價 客房: 7,800+10%~16,800+10% 套房: 16,800+10%~46,800+10%	加人收費	不加床: 800+10%。 ※ 皆含早餐、備品及設施使用	
駐店副總經理: 艾世杰 客房部經理: 顏美雲 地址: 970 花蓮市民生路 51 號 電話: (03)823-9988 傳真: (03)823-0077 E-mail: hl@fullon-hotels.com.tw	優惠	平日: 依各房型之定價享 4 折 NET 假日: 依合約平日價加價 1000 NET			
	早餐	依入住房型人數贈送早餐			
	備註	贈送迎賓名產; 房客可免費使用飯店設施: 健身房、三溫暖及游泳池。飯店內休閒設施之收費及使用辦法, 依現場公告為主。上述報價五間以下適用; 國定、連續假日及農曆春節前夕及期間不適用。			
淡水漁人碼頭		房型定價 客房: 10,800+10%~15,800+10% 套房: 21,800+10%~75,800+10%	加人收費	不加床: 1,200+10% ※ 皆含早餐、備品、設施使用	
駐店副總經理: 戴瑞宏 客房部經理: 鄭偉帆 地址: 251 新北市淡水區觀海路 83 號 電話: (02)2628-7777 傳真: (02)2805-9959 E-mail: fw@fullon-hotels.com.tw	優惠	依各季節專案再享 95 折			
	一泊一食				
	一泊二食				
	早餐				依入住房型人數贈送早餐
備註	平假日定義: 平日: 週日~週五、假日: 週六及國定假日。可免費停車, 每間客房限停一部車輛。房客可免費使用飯店設施: 健身房、三溫暖、戶外泳池(季節性開放)及兒童遊戲室; 飯店內休閒設施之收費及使用辦法, 依現場公告為主。上述報價五間以下適用。				
麗寶樂園		房型定價 客房: 9,800+10%~11,800+10% 套房: 20,800+10%~55,800+10%	加人收費	加床: 800+10% ※ 皆含早餐、備品及設施使用	
駐店副總經理: 吳霖銘 客房部經理: 陳瑞玲 地址: 421 台中市后里區福容路 88 號 電話: (04)2557-1366 傳真: (04)2556-1388 E-mail: ym@fullon-hotels.com.tw	一般季優惠	依各季節專案再享 95 折			
	旺季優惠				
	暑假優惠				
	早餐				依入住房型人數贈送早餐
備註	房客可免費停車, 每間客房限停一部車輛。房客可免費使用飯店設施: 健身房、兒童遊戲區、戶外泳池。飯店內休閒設施之收費及使用辦法, 依現場公告為主。一般季: 2020/01/01~04/30 & 10/11~12/31、旺季: 2020/05/01~06/30 & 08/30~10/10、暑假: 2020/07/01~08/29, 上述報價八間以下適用; 國定、連續假日、暑假及農曆春節前夕及期間不適用。				